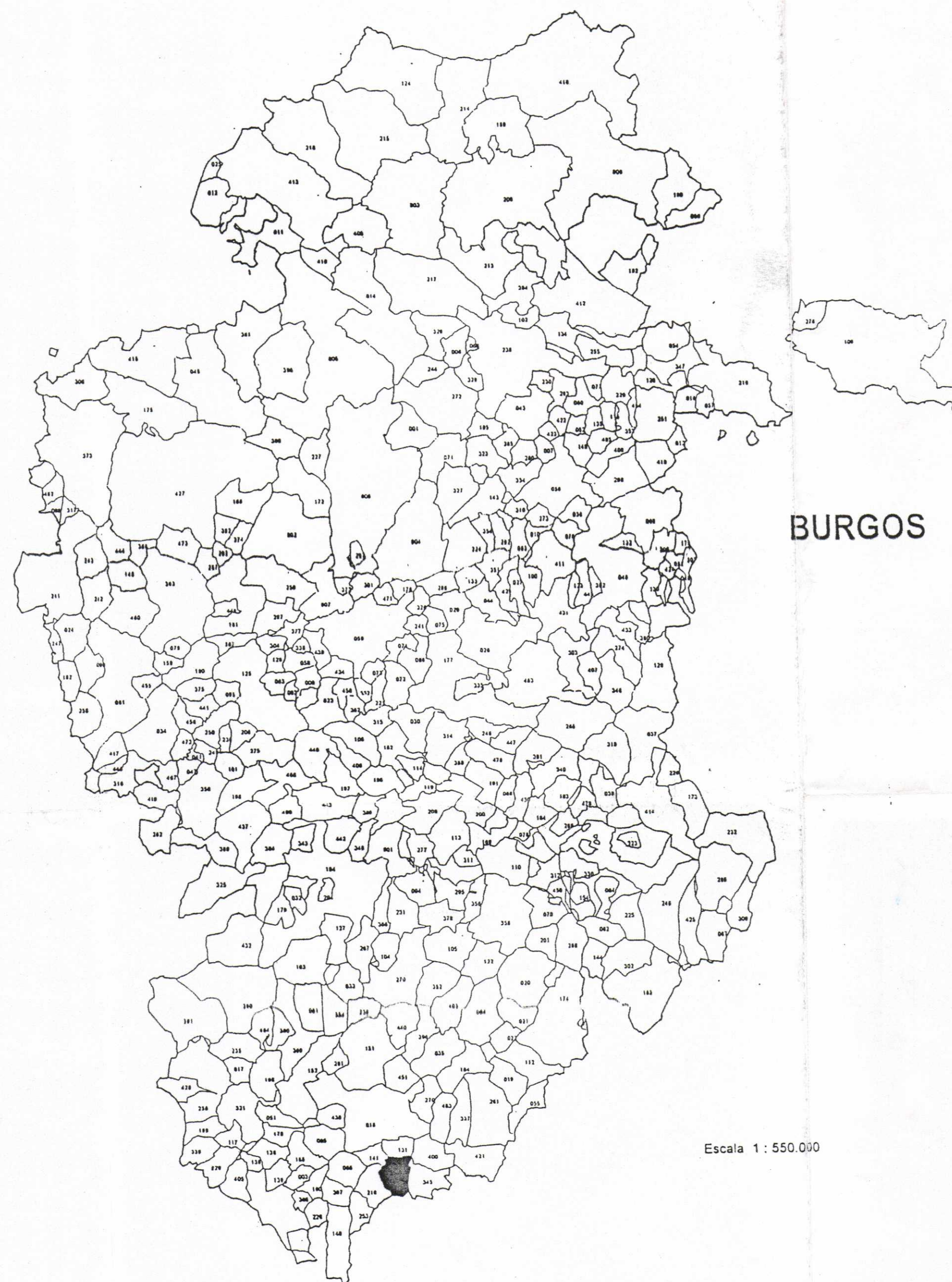


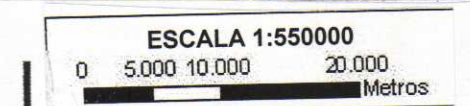
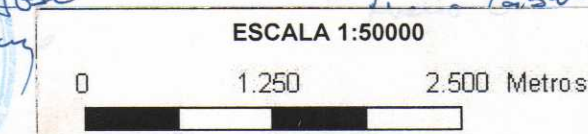


Escala 1:550.000

PROCESADO DEFINITIVAMENTE POR
LA COMISION TERRITORIAL DE
ORDENAMIENTO DE BURGOS EN FECHA



Discrepancia: para hacer constar que este documento ha sido aprobado provisionalmente en Junta plenaria de fecha 27 de enero 2003 en Fuentelcésped a 27 de enero 2003.
J-B: Madrid
El Secretario
Fco. José
But Bay



I-1
SITUACION
EMPLAZAMIENTO



ESCALA
1/50.000
1/550.000

NOVIEMBRE 2002

Junta de
Castilla y Leon

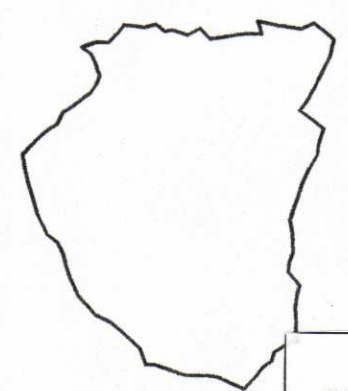
DIPUTACION PROVINCIAL
DE BURGOS

AYUNTAMIENTO DE
FUENTELCESPED

NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES

Disposición: por la que se aprueba el plan urbanístico de Fuentelcésped a 27 de mayo de 2003.
Fdo: Alcalde
Fdo: Fco. José Luis Rizo
Fdo: Fco. José Luis Rizo

I-2
TOPOGRAFICO
DEL TERMINO



ESCALA
1/10.000

NOVIEMBRE 2002

ESCALA 1:10000
0 250 500 Metros

Junta de
Castilla y León

DIPUTACION PROVINCIAL
DE BURGOS

AYUNTAMIENTO DE
FUENTELCÉSPED

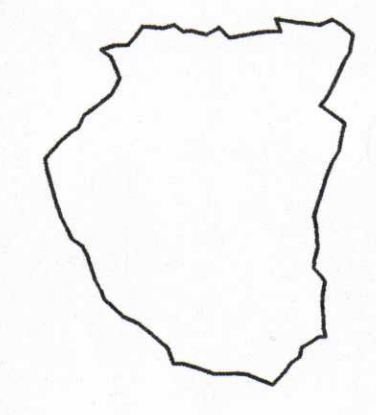
NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES



APROBADO DEFINITIVAMENTE POR
LA COMISION TERRITORIAL DE
URBANISMO DE BURGOS EN FECHA
12 DE JULIO DE 2003

Dispositivo para hacer constar que en
este documento ha sido aprobado
provisoriamente el Plan
de Urbanismo de Burgos
de fecha 27 de enero de 2003
en virtud de lo dispuesto en el art. 100.3
de la Ley 1/2001 de 26 de febrero
V.B. Madrid
Fdo. Fco. José Luis Bayo Fdo. Fco. José Luis Bayo

I-3
TOPOGRAFICO
DEL NUCLEO



ESCALA 1:1000
0 12.5 25 Metros

ESCALA
1/1.000

NOVIEMBRE 2002

Junta de
Castilla y León

DIPUTACION PROVINCIAL
DE BURGOS

AYUNTAMIENTO DE
FUENTELCESPED

NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES

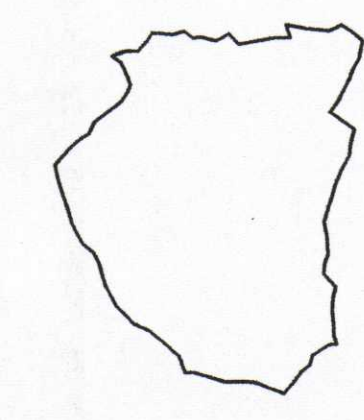


APROBADO DEFINITIVAMENTE POR
LA COMISION TERRITORIAL DE
URBANISMO DE BURGOS EN FECHA
05/11/2003



Dispositiva: para hacer constar que este
documento ha sido aprobado provisionalmente
en sesión plenaria del 27 de mayo de 2003.
En Fuentelcesped a 27 de mayo de 2003.
V.B: Alcalde El Regidor
Fdo: Fco. José Díaz Bayo Fdo: Fco. Caballero

I-5
PROPIEDAD DEL
SUELO URBANO



ESCALA
1/1.000



Junta de
Castilla y León

DIPUTACION PROVINCIAL
DE BURGOS

AYUNTAMIENTO DE
FUENTELCESPED

NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES



APROBADO DEFINITIVAMENTE POR
LA COMISION TERRITORIAL DE
URBANISMO DE BURGOS EN FECHA



LEYENDA

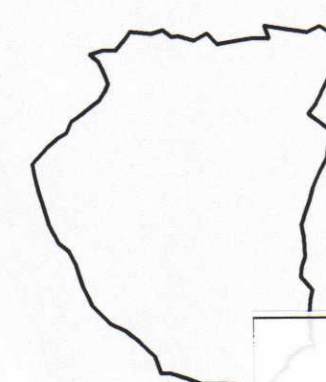
- Conducción de Agua Existente
- - - Conducción de Agua Prevista

Este documento se aprobó *Prorrogadamente*
por Resolución de fecha *29-05-03*
Preso
a *29* de *05* de *03*
El/La Secretario/a



I-6

ABASTECIMIENTO
DE AGUA



ESCALA
1/2.000

NOVIEMBRE 2002

ESCALA 1:2000

0 62,5 125 Metros

Junta de
Castilla y Leon

DIPUTACION PROVINCIAL
DE BURGOS

AYUNTAMIENTO DE
FUENTELCESPED



Este documento se aprobó...
por acuerdo/Resolución de fecha...
en Fuentelcésped a...
El/La Secretario/a



LEYENDA

- Colector Existente
- - - Colector Previsto
- o Pozo de Registro

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR
LA COMISIÓN TERRITORIAL DE
URBANISMO DE BURGOS EN FECHA

5 DTS 2003

ESCALA 1:2000

0 62,5 125 Metros

I-7

SANEAMIENTO
URBANO

ESCALA
1/2.000

NOVIEMBRE 2002

Junta de
Castilla y León

DIPUTACION PROVINCIAL
DE BURGOS

AYUNTAMIENTO DE
FUENTELCESPED

NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES



APROBADO DEFINITIVAMENTE POR
LA COMISIÓN TERRITORIAL DE
URBANISMO DE BURGOS EN FECHA
05 DIC 2003

LEYENDA

AREA PAVIMENTADA

FAROLA

Dispositivo: para hacer constar que este documento
ha sido aprobado provisionalmente en sesión
de fecha 27 de enero de 2002
En Fuentelcesped a 29 de enero de 2002
P.B: Alcalde
P.B: Regidor
P.B: Regidor
P.B: Regidor

I-8
PAVIMENTACION
ALUMBRADO

ESCALA 1/2.000

NOVIEMBRE 2002

ESCALA 1:2000

0 62,5 125 Metros

Junta de Castilla y Leon DIPUTACION PROVINCIAL DE BURGOS AYUNTAMIENTO DE FUENTELCESPED



APROBADO DEFINITIVAMENTE POR
LA COMISION TERRITORIAL DE
URBANISMO DE BURGOS EN FECHA



15 DIC 2003

LEYENDA

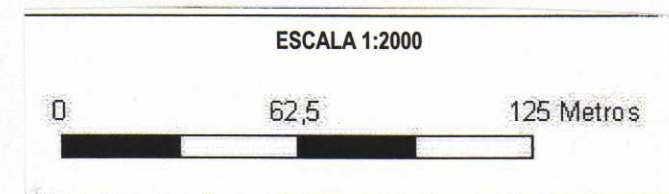
- Linea Electrica Existente
- - - Linea Electrica Prevista

Este documento se aprobó *Presidencia*
por acuerdo de Resolucion de fecha *29-05-03*
Pax
El Secretario/a *da 03*

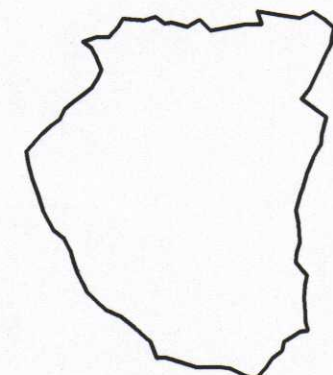


I-9

RED ELECTRICA



ESCALA 1:2000



ESCALA
1/2.000

NOVIEMBRE 2002

Junta de
Castilla y Leon

DIPUTACION PROVINCIAL
DE BURGOS

AYUNTAMIENTO DE
FUENTELCESPED

ENTORNO ERMITA VIRGEN DE NAVA

R=250m

S.G.V. CARRETERA ALCOLEA DEL PINAR A ARANDA DE DUERO

FERROCARRIL DIRECTO MADRID-BURGOS

S.G.V. CARRETERA FUENTELCESPED A FRESNILLO DE LAS DUEÑAS

S.G.V. CARRETERA FUENTELCESPED A SANTA CRUZ DE LA SALCEDA

FERROCARRIL DIRECTO MADRID-BURGOS

S.G.V. CARRETERA FUENTELCESPED A N-1 Y CAMPILLO DE ARANDA

S.G.V. CARRETERA ALCOLEA DEL PINAR A ARANDA DE DUERO

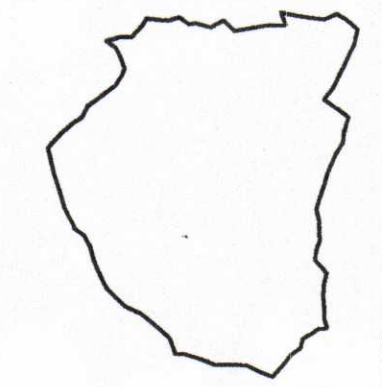
APROBADO DEFINITIVAMENTE POR LA COMISION TERRITORIAL DE URBANISMO DE BURGOS EN FECHA 05-12-2003

S.G.V. CARRETERA FUENTELCESPED A MONTEJO DE LA VEGA DE LA SERREZUELA Y N-1

DETERMINACIONES ORDENACION GENERAL (Art. 44 Ley 5/99)	
Clasificación del término	
Suelo Urbano	
Suelo Urbanizable	
Suelo Rustico	
Sistemas Generales	
Vial	Carretera C-114 de Alcolea del Pinar
	Carretera Provincial a Campillo de Aranda
	Carretera Provincial a Aranda de Duero
	Carretera Provincial a Montejo de la Vega de la Serrezuela
	Línea de Ferrocarril FF.CC. de Madrid a Burgos
Equipamientos	
	Iglesias y Cementerio
	Frontón
	Casa Consistorial y Centro Social
	Escuela
	Servicios Urbanos
	Deposito
Catalogo	
RESTO DETERMINACIONES ORDENACION DETALLADA	

SUELO URBANO	
	Suelo Urbano
SUELO URBANIZABLE	
	Suelo Urbanizable
SUELO RUSTICO	
	Comun
	Asentamientos Tradicionales
	Suelo Rustico con Protección:
	Categoría A: Protección Natural
	Subcategoría A-1. Montes y Masas Forestales
	Subcategoría A-2. Cauces, Riberas y Margenes de los Cursos de Agua
	Subcategoría A-3. Entorno Ermita Virgen de Nava
	Subcategoría A-4. Espacios Libres
	Categoría B: Protección Cultural
	Suelo Rustico Protección Cultural. Yacimiento Arqueológico
Radio 250 m	
	Subcategoría A-4. Espacios Libres
	Categoría B: Protección Cultural
	Suelo Rustico Protección Cultural. Yacimiento Arqueológico
Sistema General Vial (S.G.V.)	
Sistema General Ferroviario (S.G.F.)	

P-1
CLASIFICACION
TERMINO



ESCALA
1/10.000
NOVIEMBRE 2002

ESCALA 1:10000
0 250 500 Metros



DETERMINACIONES ORDENACION GENERAL (Art. 44 Ley 5/99)

Clasificación del terreno

- Suelo Urbano
- Suelo Urbanizable
- Suelo Rustico

Sistemas Generales

Vial

- Carretera C-114 de Alcolea del Pinar
- Carretera Provincial a Campillo de Aranda
- Carretera Provincial a Aranda de Duero
- Carretera Provincial a Montejo de la Vega de la Serrezuela
- Línea de Ferrocarril FF.CC. de Madrid a Burgos

Equipamientos

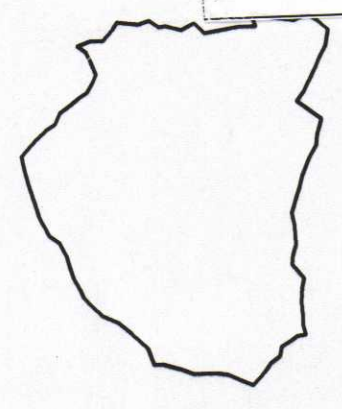
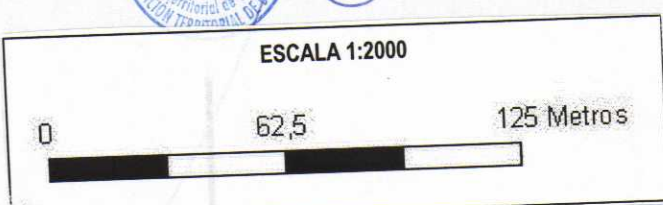
- Escuelas Libres Públicas
- Casa Consistorial y Centro Social
- Iglesias y Cementerio
- Servicios Urbanos
- Deportivo

Catálogo

RESTO DETERMINACIONES ORDENACION DETALLADA

SUELO URBANO	
	Suelo Urbano
SUELO URBANIZABLE	
	Suelo Urbanizable
SUELO RUSTICO	
	Suelo Rustico
	Suelo Rustico con P.A.T.B.-M.
	Sistema General Vial (S.G.V.)

Este documento es copia...
 por acuerdo/Resolución de fecha 04-09-2003
 en Fuentelcesped a 04 de 09 de 2003
 El/La Secretario/a



P-2
 ORDENACION GENERAL
 CLASIFICACION DE SUELO

ESCALA 1:2000
 ESCALA 1/2.000
 NOVIEMBRE 2002

Junta de
 Castilla y León

DIPUTACION PROVINCIAL
 DE BURGOS

AYUNTAMIENTO DE
 FUENTELCESPED

S.G.V.
CARRETERA
ALCOLEA DEL PINAR
A ARANDA DE DUERO

S.G.V.
CARRETERA
FUENTELCESPED A
FRESNILLO DE LAS DUENAS

S.G.V.
CARRETERA
FUENTELCESPED A
SANTA CRUZ DE LA SALCEDA

S.G.V.
CARRETERA
FUENTELCESPED A N-1 Y
CAMPILLO DE ARANDA

S.G.V.
CARRETERA
ALCOLEA DEL PINAR
A ARANDA DE DUERO

S.G.V.
CARRETERA
FUENTELCESPED A
MONTEJO DE LA VEGA
DE LA SEÑUELA Y N-1

DETERMINACIONES ORDENACION GENERAL (Art. 44 Ley 5/99)	
Clasificación del terreno	
Suelo Urbano	
Suelo Urbanizable	
Suelo Rural	
Sistemas Generales	
Vial	Carretera C-114 de Alcolea del Pinar
	Carretera Provincial a Campillo de Aranda
	Carretera Provincial a Aranda de Duero
	Carretera Provincial a Montejo de la Vega de la Serresuela
	Línea de Ferrocarril
	R.C.C. de Madrid a Burgos
Espacios Libres Públicos	
Equipamientos	
[1]	Casa Comunal y Centro Social
[2]	Iglesia y Cementerio
[3]	Servicios Urbanos
[4]	Deportivo
Catálogo	

RESTO DETERMINACIONES ORDENACION DETALLADA

SISTEMA GENERAL VIARIO (S.G.V.)	
SUELO URBANO	
[1]	S.U. CASCO ANTIGUO
[2]	S.U. ENSANCHE
[3]	S.U. HUERTAS
[4]	S.U. VIV. UNIFAMILIAR
[5]	EQUIPAMIENTOS
[6]	ESPACIOS LIBRES PUBLICOS
[7]	ADQUISICION DE TERRENO REFERENCIA CATASTRAL N° 67467/28 PARA VARIO
[8]	ADQUISICION PARTE DE TERRENO REFERENCIA CATASTRAL N° 67467/28 PARA VARIO
SUELO URBANIZABLE	
[9]	AGRO-INDUSTRIAL
[10]	LINEA DE PROPIEDAD
[11]	ALINEACION PRINCIPAL
[12]	LINEA DE EDIFICACION. SEPARACION DE CARRETERA
[13]	COTA DE RASANTE
SUELO RUSTICO	
[14]	COMUN GENERAL
[15]	CON PROTECCION
[16]	ASENTAMIENTOS TRADICIONALES BODEGAS-MERENDEROS
EQUIPAMIENTOS	
[17]	Cívico-Administrativo
[18]	Religioso
[19]	Servicios
[20]	Deportivo
CATALOGO	
[21]	PROTECCION MONUMENTAL
[22]	PROTECCION ESTRUCTURAL
[23]	PROTECCION AMBIENTAL

Este documento es copia. *Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad.*
por autorización de la fecha. 04-09-2003
En Fuentelcespied a 04 de 09 de 2003
Este documento

Este documento es copia. *Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad.*
por autorización de la fecha. 04-09-2003
En Fuentelcespied a 04 de 09 de 2003
Este documento

P-3
ORDENACION
DETALLADA:
CALIFICACION

Junta de
Castilla y León

DIPUTACION PROVINCIAL
DE BURGOS

AYUNTAMIENTO DE
FUENTELCESPED

NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES

ESCALA
1/1.000

NOVIEMBRE 2002

ESCALA 1:1000
0 12,5 25 Metros



DETERMINACIONES ORDENACION GENERAL (Art. 44 Ley 5/99) Clasificación del terreno Suelo Urbano Suelo Urbanizable Suelo Rústico Sistemas Generantes Vías Cametaria C-114 de Alcañal del Pinar Cametaria Provincial a Campillo de Araña Cametaria Provincial a Aranda de Duero Cametaria Provincial a Montijo de la Vega de la Sierraalta Línea de Ferrocarril Pl. C.C. de Madrid a Burgos Espacios Libres Públicos Equipamientos Casa Consistorial y Centro Social Iglesias y Cementerios Servicios Urbanos Deportivo Catálogo	
RESTO DETERMINACIONES ORDENACION DETALLADA	

SUELO URRANO

—— LINEA DE PROPIEDAD
—— ALINEACION PRINCIPAL
--- LINEA DE EDIFICACION
B74.02 COTA DE RASANTE

SUELO URRANIZABLE

—— LINEA DE PROPIEDAD
—— ALINEACION PRINCIPAL
B74.02 COTA DE RASANTE

Este documento
Por suscripción de 25 tomos. **01-07-2003**
En Fuenteovejuna el 04 de 09 de 2003
El/los Secretario/s

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
UNIDAD DE PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANÍSTICO
03/01/2003

SECRETARÍA DE PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANÍSTICO

P-4

**ALINEACIONES
Y RASANTES**

ESCALA
1/1.000

NOVIEMBRE 2002

ESCALA 1:1000
0 12,5 25 Metros

Junta de
Castillo y Leon

DIPUTACION PROVINCIAL
DE BURGOS

AYUNTAMIENTO DE
FUENTEVEJUNA

NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES